



AVISO DE CONVOCATORIA

CONVOCATORIA A ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA NO PRESENCIAL DE PARTÍCIPES DEL FONDO EDIFICA USA I – FONDO DE INVERSIÓN

Core Capital SAFI S.A. (en adelante, “Core Capital SAFI”), en su calidad de Sociedad Administradora, convoca a los partícipes del Fondo Edifica USA I – Fondo de Inversión (en adelante, el “Fondo”) a la Asamblea General Ordinaria No Presencial de Partícipes (en adelante, la “Asamblea”) que se llevará a cabo de acuerdo con el siguiente detalle:

FECHA Y HORA

	PRIMERA CONVOCATORIA	SEGUNDA CONVOCATORIA
FECHA	21 de abril de 2026	27 de abril de 2026
HORA	15:00 horas	15:00 horas

AGENDA

1. Presentación del estado actual de las inversiones y aumentos de capital del Fondo.
2. Aprobar los Estados Financieros Anuales Auditados y Memoria Anual del Fondo, correspondiente al ejercicio económico 2025.
3. Presentación del Informe Anual de Gestión del Comité de Vigilancia del Fondo.
4. Ratificar o remover a los miembros del Comité de Vigilancia del Fondo.
5. Elegir o delegar la designación de la sociedad auditoria del Fondo.
6. Aprobar la liquidación del Fondo.
7. Designar a Core Capital SAFI S.A. como liquidador del Fondo, fijar sus atribuciones y retribución.
8. Aprobar el plan de liquidación del Fondo.
9. Aprobar delegaciones al Comité de Vigilancia
10. Otros asuntos de interés vinculados a la liquidación del Fondo.

MEDIOS TECNOLÓGICOS Y TELEMÁTICOS:

La Asamblea se llevará a cabo a través de la plataforma Zoom. El acceso, el conteo del quórum y el ejercicio del derecho a voz y voto de los partícipes se realizarán mediante la Plataforma de Asamblea de Core Capital SAFI.

Podrán asistir a la Asamblea los partícipes cuyas participaciones estén inscritas en el Registro de Partícipes de Core Capital SAFI hasta dos (2) días hábiles antes de la fecha de la Asamblea.

En caso de no poder asistir, con la finalidad de que sus participaciones estén representadas en la Asamblea, se podrá otorgar poderes. Los poderes de representación deberán ser enviados para su registro a través de su asesor de inversión, al correo electrónico: asamblea@corecapital.com.pe, o a Core Capital SAFI hasta doce (12) horas antes de la hora fijada para la celebración de la Asamblea.

Este aviso de convocatoria, el Documento Informativo sobre el procedimiento para la celebración de la Asamblea, así como la información y documentación relativa a los asuntos a tratar, se encuentran publicados como hecho de importancia en el Portal de la Superintendencia del Mercado de Valores (www.smv.gob.pe) y en la página web de Core Capital SAFI (www.corecapital.com.pe). Ello se realiza de acuerdo con la normativa aplicable.

El Documento Informativo sobre el procedimiento para la celebración de la Asamblea es parte integrante del presente aviso de convocatoria, el cual contiene, entre otros, los procedimientos para acceder a la celebración de la Asamblea de manera no presencial y ejercer el derecho de voto.

San Isidro, 13 de abril de 2026

Core Capital SAFI S.A.